

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Adı : Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Adresi : Yapı Kredi Plaza C Blok K: 2 34330 Levent
Telefon ve Fax No. : 0 212 284 13 56 – 0 212 284 13 58
Tarih : 27/02/2009
Konu : **Sermaye Piyasası Kurulunun Seri: VIII, No: 39 sayılı Tebliği uyarınca yapılan açıklamadır.**

Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığına

Şirketimiz mali tablolarını, %51 oranında pay sahibi olduğu YKS Tesis Yönetim Hizmetleri A.Ş., ve %50 oranında pay sahibi olduğu Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Doğu GE Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Ortak Girişimi ve % 99,99 oranında pay sahibi olduğu Gelişim Gayrimenkul ve Yatırım Ticaret A.Ş. nedeniyle konsolide olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: XI, No:29 sayılı Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları hakkındaki Tebliğ'ine uygun olarak düzenlenmekte olup, 31.12.2008 dönemine ait mali tablo ve dip notlar tarafımızca incelenmiş, şirketteki yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve sahip olunan bilgiler çerçevesinde, mali tablo ve dipnotların önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama içermediğine, açıklamanın yapıldığı tarih itibariyle, şirketin finansal durumu ve faaliyet sonuçları hakkında gerçeği doğru biçimde yansıttığına oy birliği ile karar verilmiştir.

YAPI KREDİ KORAY
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Sara BİSA
Genel Müdür Yardımcısı
Mali ve İdari İşler

27/02/2009 14:00

H. Yücel ERSÖZ
Genel Müdür

27/02/2009 14:00