

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Adı : Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Adresi : Yapı Kredi Plaza C Blok K: 2 34330 Levent
Telefon ve Fax No. : 0 212 284 13 56 – 0 212 284 13 58
Tarih : 16/03/2009
Konu : **Sermaye Piyasası Kurulunun Seri: VIII, No: 39 sayılı Tebliği uyarınca yapılan açıklamadır.**

Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığına

03.03.2009 tarihli Özel Durum Açıklamamıza ek açıklamadır.

Yapı Kredi Plaza C Blok 1-2-3-4-5. katlardaki 8-9-10-11-12-13-14-15-16-1/17 nolu bağımsız bölümler Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından düzenlenen 22.09.2008 tarih ve 2008_300_012_2 sayılı raporda 31.590.000.-YTL bedel takdir edilmiş, ancak mevcut piyasa şartları nedeni ile 22.000.000.-TL+KDV peşin bedelle ve pazarlık usulü ile 05.03.2009 tarihi itibari ile Sedes Holding A.Ş.'ye satışı yapılmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No: 54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

YAPI KREDİ KORAY
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Sara BİSA
Genel Müdür Yardımcısı
Mali ve İdari İşler

16/03/2009 14:00

H. Yücel ERSÖZ
Genel Müdür

16/03/2009 14:00