

İSTANBUL MENKUL KIYMETLER

11.08.2009

BORSASI BAŞKANLIĞINA,

11.08.2009 tarihinde saat 16.11.39 de Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yayınlanan bildirimimiz yazımız ekinde yer almaktadır.

İlişikte sunduğumuz yazılı bildirim ve KAP'ta şirketimiz tarafından yayınlanan bildirimimiz birbiriyle aynı olup,yazılı bildirimimiz ile KAP'ta şirketimiz tarafından yayınlanan bildirimimiz arasında olabilecek farklılıklardan ve eksikliklerden dolayı şirketimizin sorumlu olduğunu kabul ve beyan ederiz.

Gereğini arz ederiz.

Saygılarımızla,

YAPI KREDİ KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.



Ekrem Semih Baştaç

Muhasebe Müdürü



Mehmet Ömür Özüpek

Finans Direktörü

EK : 1 sayfa

YAPI KREDİ KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / YKGYO

[] 11.08.2009 16:11:39

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ortaklığın Adresi	: Meşrutiyet Mah.İsmet Öztürk sok.Elit Residence Kat.17 D.42 Şişli/İstanbul
Telefon ve Faks No.	: 0212-380 16 80/ 0212 380 16 81
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: 0212 380 16 80/0212 380 16 81
Yapılan Açıklamanın Ertelenmiş Açıklama Olup Olmadığı	: Ertelenmiş Değil
Konu	: Gayrimenkul Satışı

AÇIKLAMA:

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

İstanbul ili,Büyükçekmece İlçesi,2 Bölge,Esenyurt,Çiftlik mevki,F21D19D18 pafta,
1539 ada , 2 parselde yer alan net 26.865,39 metrekare büyüklüğünde ve ekspertiz değeri KDV hariç
37.289.077 TL olan gayrimenkulumüzün 16.500.00 TL + KDV bedelle Merdivenköy Yolu,No:6,A
Blok,Ataşehir,İstanbul adresinde bulunan Sarıgazi Vergi Dairesi'nin 387 055 7166 siciline kayıtlı Fi Yapı
İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.ye satışının yapılmasına karar verilmiştir.Satış sonucunda UFRS'ye göre
6.593.679 TL zarar beklenmekte olup,VUK'a göre de 6.593.679 TL zarar beklenmektedir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.